



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO STAFF 6SETT**

**N. 879 del registro delle determinazioni**

**del 01/06/2023**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**Oggetto:**

**PATTO PER BARI RETE INTERVENTI RUPESTRI  
DELLA MURGIA. INTERVENTO DI FRUIZIONE E  
VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI  
DINOSAURI. AFFIDAMENTO LAVORI  
AGGIUDICAZIONE. CUP J77B17000490001 - CIG  
949876767F.**

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Premesso che:**

nell'ambito del Programma Operativo per l'attuazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari (Patto per Bari) sottoscritto in data 17 maggio 2016 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Bari, veniva ammesso a finanziamento la proposta progettuale candidata dal Comune di Altamura e denominata **Progetto di Rete: Patto Città-Campagna – rete degli interventi rupestri della Murgia e interventi di valorizzazione degli ipogei e delle Gravine (IPOGEI e PARCHI) – “SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI : CAVA DEI DINOSAURI”**, per un importo di €3.500.000,00 a valere sulle risorse assegnate con Delibera CIPE n.25 del 10.08.2016 - *Fondo per lo sviluppo e la coesione. Aree Tematiche nazionali e obiettivi strategici* – Ripartizione ai sensi dell'art.1 co.703 lett. B) e C) della Legge 190/2014, giusto verbale del 23.11.2016 tra Città Metropolitana di Bari e Comune di Altamura;

La proposta progettuale del Comune di Altamura veniva finanziata secondo due interventi distinti ma relativi allo stesso settore strategico del Patto per Bari come di seguito individuati:

1. Intervento 1 – Siti archeologici e rupestri: “Cava dei Dinosauri” – **Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli**, per l'importo di € 2.900.000,00;
2. Intervento 2 - Siti archeologici e rupestri: “Cava dei Dinosauri” – **Accessibilità alla Cava dei Dinosauri in località Pontrelli**, per l'importo di € 600.000,00;

**Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 19.04.2017** si approvava la Convenzione regolante i rapporti tra Città Metropolitana di Bari e Comune di Altamura per l'attuazione del *Progetto di Rete: Patto Città – Campagna – Rete degli investimenti rupestri della Murgia e interventi di valorizzazione degli ipogei e delle Gravine (Ipogei e Gravine) – “Siti Archeologici e Rupestri – Cava dei Dinosauri”* dell'importo complessivo €3.500.000,00, sottoscritta digitalmente in data 07.06.2017 rep. 56953;

**Con Determina Dirigenziale n. 526 del 06.06.2017** si affidava a tecnico esterno l'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la “Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli” dell'importo complessivo di € 2.900.000,00, relativo al suddetto intervento 1;

A seguito di sottoscrizione della relativa convenzione di incarico professionale del 21.06.2017, registrata al Rep. n.5260, la professionista incaricata, trasmetteva il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (progetto preliminare), giusta nota prot. 55151 del 25.08.2017;

**Il Dirigente del VI Settore con atto del 26.07.2019 prot. 53920**, adottava la conclusione della conferenza di servizi preliminare, finalizzata all'acquisizione delle preventive verifiche necessarie per l'ottenimento, da parte degli Enti coinvolti nel procedimento, dei necessari pareri, autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, per le successive fasi di progettazione dell'intervento di “Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli”;

Successivamente alla conclusione della conferenza di servizi, il progettista esterno procedeva alla trasmissione del progetto di fattibilità tecnico economica, revisionato e adeguato, giusta nota prot. 6085 del 29.01.2019;

**La Giunta comunale con Deliberazione n. 147 del 12.09.2019**, tra l'altro:

Approvava il progetto di fattibilità Progetto di fattibilità Tecnico Economica (progetto preliminare) relativo all'intervento de quo;

Dava atto che, ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016, l'intervento de quo era inserito nel programma Triennale OO.PP. 2019-2021 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 05/03/2019 e successiva Variazione approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 24/07/2019 nonché nel Bilancio di Previsione 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 8 del 14/08/2019 (Cap. Entrata 138016/2017 - acc. 1284/2017; Cap. Uscita nr. 1892612 imp. 1641/2017 – 140/2018 – 52/2019);

Specificava che l'intervento di che trattasi risultava interamente finanziato nell'ambito del Piano strategico della Città Metropolitana di Bari – “Patto per Bari” a valere sulle risorse assegnate con Delibera CIPE n. 25 del 10/08/2016 - Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020. Aree Tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art. 1 co. 703 lett. B) e C) della Legge n. 190/2014, giusta verbale del 23/11/2016 tra Città Metropolitana di Bari e Comune di Altamura;

## **Procedura per affidamento servizi tecnici successivi**

***Con Determinazione Dirigenziale n. 1501 del 23.12.2020***, in ossequio della suddetta Deliberazione, tra l'altro si:

***Stabiliva*** di affidare con le procedure di cui al D.Lgs. 50/2016 s.m.i. apposito incarico per la redazione delle altre fasi della progettazione, nonché per le prestazioni professionali della fase di esecuzione dei lavori, stante la carenza di tutte le professionalità specialistiche necessarie e del carico di lavoro già in capo al personale tecnico di questo Ente;

***Approvava*** il Capitolato Tecnico Prestazionale e lo Schema di Contratto relativi ai Servizi Tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e delle prestazioni da geologo necessarie all'intervento di **"FRUZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI IN LOCALITA' PONTRELLI"**, con eventuale opzione di affidare allo stesso contraente le prestazioni tecniche in fase di esecuzione, allegati al presente provvedimento;

***Dava atto*** che l'affidamento allo stesso contraente delle prestazioni in fase di esecuzione (D.L., contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza e prestazioni da Archeologo e da Geologo) non avveniva contestualmente al Contratto di che trattasi e costituiva una opzione eventuale per la Stazione Appaltante, senza che l'affidatario potesse vantare pretesa alcuna, al fine di consentire una valutazione di esigenze di spesa, delle condizioni oggettive dell'organizzazione del personale dell'Ente subito prima dell'indizione della gara di lavori, e/o di altre condizioni che dovessero emergere anche da parte degli Enti coinvolti nell'approvazione del progetto;

***Stabiliva*** di procedere all'espletamento di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e delle prestazioni da geologo dell'intervento in questione, nonché per l'affidamento dei servizi tecnici opzionali per la fase di esecuzione dell'opera, in modalità telematica, tramite il portale Empulia, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 (codice dei contratti pubblici) e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 comma 2 del medesimo Codice dei Contratti Pubblici, (CIG 8634020AB1 – CUP J77B17000490001) secondo gli allegati 1- Soggetti ammessi e Requisiti richiesti e 2 – Criteri di Aggiudicazione e Valutazione dell'Offerta, allegati allo stesso provvedimento n. 1501/2020;

***Individuavano***, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs n.267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs n. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto e approvavano il quadro economico dei servizi tecnici da affidare.

***Prenotava*** la somma complessiva di € 300.000,00, sui fondi del V livello del Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.999 cap. 1892612 codifica di bilancio 05.02.02.202 "Piano strategico città metropolitana – fruizione e valorizzazione cava pontrelli fondi provinciali – cap. entrata 138016" (sub impegno 1641/2 - 2017);

## **Bando di gara e aggiudicazione servizi tecnici successivi**

***In data 16/04/2021***, facendo seguito al soprarichiamato provvedimento dirigenziale n. 1501/2020, veniva pubblicato il bando di gara relativo all'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e delle prestazioni da geologo dell'intervento **"FRUZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI IN LOCALITA' PONTRELLI"**, con la previsione dell'eventuale successivo affidamento delle prestazioni professionali in fase di esecuzione (D.L., contabilità a misura, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, prestazioni da Geologo e Archeologo, se previsti);

***Entro il termine ultimo*** di presentazione delle offerte stabilite dal Bando di gara (ore 18:00 del 03/05/2021) pervenivano n. 6 (sei) offerte telematiche valide, da parte di altrettanti operatori economici, tutti ammessi alla successiva fase di gara a seguito della verifica della documentazione amministrativa presentata e giusto verbale di gara del 04.05.2021;

***Con Determina Dirigenziale n. 783 del 15/06/2021*** veniva nominata la Commissione Giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla gara di cui trattasi la quale, a conclusione delle operazioni di valutazione, redigeva la graduatoria di gara e formula (verbale n.7 del 12/11/2021) proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico R.T.I. DODI MOSS S.R.L. - BARATTI FRANCESCO – LOREDANA MAGURANO, fatte salve le prescritte verifiche del RUP, ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in ordine alla congruità dell'offerta risultata anomala;

***Con Determina Dirigenziale n. 43 del 17.01.2022***, a seguito dell'esito positivo sia delle verifiche riguardanti la congruità dell'offerta presentata in sede di gara che dell'accertamento del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, richiesti nel disciplinare di gara, in capo all'operatore R.T.I. DODI MOSS S.R.L. - BARATTI FRANCESCO – LOREDANA

MAGURANO, si procedeva, tra l'altro, a:

aggiudicare il suindicato servizio al R.T.I. costituendo tra la società DODI MOSS S.R.L. con sede in Genova, al Corso Torino 14/4, C.F. - P. IVA 04400730968, l'Arch. FRANCESCO BARATTI, con studio in Lecce alla via Casotti n.19, P. IVA 02491390759 e l'Arch. LOREDANA MAGURANO, con studio in Lecce alla via Casotti n. 19, P. IVA 01266050754, alle condizioni previste dagli atti di gara nonché dalle offerte tecniche ed economiche presentate e con applicazione del ribasso del 33,000% offerto in sede di gara;

rideterminare il quadro economico del servizio aggiudicato, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 33,000% offerto in sede di gara;

impegnare la spesa di € 300.000,00, iva compresa, a valere sui fondi del V livello del Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.10.999, cap. 1892612, codifica di bilancio 05.02.02.202 "Piano strategico città metropolitana – fruizione e valorizzazione Cava Pontrelli fondi provinciali – cap. entrata 138016" (sub-impegno 1641/2 – 2017);

### **Esecuzione del contratto di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e connesse prestazioni da geologo dei lavori**

**In data 18.03.2022** veniva sottoscritto il Contratto d'appalto per l'affidamento dei suddetti servizi, repertorio n. 5099 del 22.03.2022, registrato presso l'Agenzia delle Entrate TVU di Bari n.12437 Serie 1T;

**In data 12.04.2022** si procedeva all'avvio dell'esecuzione del contratto, giusto verbale sottoscritto dalle parti in pari data;

**Con nota prot.0063994 del 13/07/2022** e successive integrazioni, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) DODI MOSS S.R.L. - BARATTI FRANCESCO – LOREDANA MAGURANO, aggiudicatario del servizio tecnico di che trattasi, trasmetteva il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di "Fruizione e valorizzazione della Cava dei dinosauri in località Pontrelli" dell'importo complessivo di € 2.900.000,00;

Sulla scorta del progetto sopra richiamato si procedeva alla verifica e validazione del medesimo progetto, ai sensi dell'art 26 del D.Lgs. n.50/2016, stante l'acquisizione dei pareri endoprocedimentali acquisiti a seguito di indizione e conclusione di Conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art.14 e successivi della L.241/90 s.m.i con i seguenti atti:

- **verbale di verifica intermedio**, ai sensi dell'art.26 del Dlgs 50/2016, sottoscritto dai tecnici interni all'Ente in data 21/07/2022, nominati con disposizione dirigenziale prot.66173 del 19/07/2022;
- **primo e secondo verbale di conferenza di servizi** del 04/08/2022 e del 19/10/2022, indetta con note prot. 67169 del 22/07/2022 e prot. 90858 del 11/10/2022;
- **Parere del MIC** favorevole con prescrizioni rilasciato in sede di 1 e 2 verbale di Conferenza di servizi;
- **Parere di Rete Ferroviaria Italiana** favorevole con prescrizioni prot. 71229 del 04/08/2022 e prot.98796 del 03/11/2022;
- **Parere dell'Ente Parco dell'Alta Murgia n.70/2022** prot.0004774/2022 del 18/10/2022, favorevole con prescrizioni di cui:
  - p.to n.9 – Siano disciplinate, prima dell'inizio dei lavori e d'intesa con questo Ente, le modalità di gestione e fruizione del pubblico ai fini di una corretta gestione e conservazione del sito, mediante apposito Accordo, a norma della disciplina per le Zone D6 di cui all'art. 9, c. 3, della N.T.A del Piano;
- **Autorizzazione paesaggistica** n.104/2022/APO, prot. 97495 del 28/10/2022;
- **Parere Autorità di Bacino della Basilicata** prot.34844 del 16/05/2018 ottenuto in sede di 1 conferenza dei servizi;
- **Determinazione di conclusione** della 2^ Conferenza di servizi del RUP del 11/11/2022;
- **Rapporto di verifica finale**, ai sensi dell'art.26 del Dlgs 50/2016, sottoscritto dai tecnici interni all'Ente in data 11/11/2022, nominati con disposizione dirigenziale prot.66173 del 19/07/2022;
- **Verbale di validazione** redatto dal RUP in data 11/11/22 riportante gli esiti del rapporto finale di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e degli articoli del DPR 207/2010 ancora in vigore e della suddetta Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi;

In particolare, stante la necessità di assumere l'obbligazione giuridicamente vincolante (aggiudicazione dei lavori) entro il 31.12.2022, pena la revoca del finanziamento e la restituzione dell'anticipazione già erogata sul finanziamento concesso sollecitato dalla Città Metropolitana di Bari con note prot. 51504 del 06.06.2022 e prot. 93452 del 17.10.2022, nella Determinazione di conclusione della 2^ Conferenza di servizi si stabiliva di procedere alla consegna dei lavori ad acquisizione del Parere Regione Puglia relativo alla Vinca, come indicato nel sollecito prot.101474 del 10/11/2022, stante la mancata partecipazione della Regione Puglia alle conferenze di servizi e i solleciti trasmessi con note prot. 97095 del 27.10.2022, prot. 99536 del 04.11.2022 e prot. 101474 del 10.11.2022;

## **Determinazione a contrarre e Aggiudicazione lavori**

### **Con Provvedimento Dirigenziale n. 1570 del 15.11.2022, tra l'altro:**

si approvava il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di "Fruizione e valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli" dell'importo complessivo di € 2.900.000,00, interamente finanziato nell'ambito del Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Bari di cui alle Delibere CIPE n. 25 del 10/08/2016 - Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020. Aree Tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art. 1 co. 703 lett. B) e C) della Legge n. 190/2014

si dava atto che l'intervento di "Fruizione e valorizzazione della Cava dei dinosauri in località Pontrelli" risultava inserito nell'elenco annuale 2022 del Programma triennale OO.PP. 2022/2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 26.05.2022;

si decretava di contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Fruizione e valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli", individuando gli elementi essenziali del contratto e stabilendo di procedere alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 della L. 120/2020 mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del Dlgs n.50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici da invitare con procedura telematica, sulla piattaforma Empulia, e con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso in termini di ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara;

Si imputava la spesa complessiva, pari ad € 2.900.000,00 nel modo seguente:

Fondi V Livello			PCF 2.02.01.10.999		
Capitolo	Cod. Bilancio	Anno Bil.	Denominazione	Impegno	Importo (€)
1892612	5.2.2.202	2017	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	N. 1641/0	900.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	N. 1009/0	1.000.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	N.1058/0	1.000.000,00

si accertava in entrata nel seguente modo:

Fondi V Livello			PCF 4.03.10.02.001		
Capitolo	Cod. Bilancio	Anno Bil.	Denominazione	Impegno	Importo (€)
138016	4.300.10	2017	altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	N. 1284	2.900.000,00

Per la procedura di gara veniva acquisito il seguente codice: CIG 949876767F;

**con Provvedimento Dirigenziale**, a seguito dell'espletamento della procedura di gara stabilita e della verifica dei requisiti prescritti dalla lettera di invito, si stabiliva, tra l'altro, di:

Aggiudicare i lavori relativi all'intervento di "**Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli**", per la durata di 360 giorni, ai patti e condizioni previsti dagli atti di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dall'offerta economica prodotta in sede di gara, in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE GANOSIS - SOCIETA' CONSORTILE A R.L. , con sede in San Leucio del Sannio (BN), via Cardoni n. 2, C.F. e P.IVA 01375260625 – impresa consorziata esecutrice OMOU S.c.a.r.l., con sede in San Leucio del Sannio (BN), Corso vittorio Emanuele II n. 39, C.F. e P.IVA 00627160625, con applicazione del ribasso del 27,345% da applicarsi all'importo a b.a. (€ **2.161.658,96**) e, pertanto, per l'importo dei lavori offerti pari a € **1.570.553,32**, oltre a € **65.956,53** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;

Rideterminare il quadro economico dell'intervento sulla base del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara come di seguito:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO		Ante gara	Post gara
cod.	Descrizione	Importi (€)	Importi (€)
a.1	Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	2.161.658,96	2.161.658,96
a.2	Oneri sicurezza diretti non soggetti a ribasso	65.956,33	65.956,33
a.3	A detrarre ribasso del 27,345 % su a.1	0	<b>591.105,64</b>
a.4	<b>Importo lavori ribassato (a.1-a.3)</b>	<b>2.227.615,29</b>	<b>1.570.553,32</b>

	Importo Totale lavori (a.1+a.2-a.3)	2.227.615,29	1.636.509,65
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1	Rilievi, diagnosi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00
b.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 13.500,00	13.500,00
b.3	Imprevisti (ai sensi dell'art.149, c.2, D.Lgs. n.50/2016)	€ 40.000,00	327.301,93
b.4	Incentivo D.Lgs. n.50/2016, art. 113 c.3	€ 35.641,84	35.641,84
b.5	Incentivo D.Lgs. n.50/2016, art. 113 c.4	€ 8.910,46	8.910,46
b.6	Spese tecniche: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, etc.	€ 250.000,00	250.000,00
b.7	Spese pubblicità di gara	€ 3.500,00	3.500,00
b.8	Spese per assistenza archeologica e scavi, collaudi	€ 23.000,00	53.000,00
b.9	Opere di monitoraggio ambientale	€ 8.000,00	8.000,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 387.552,31</b>	<b>704.854,23</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>		
c.1.1	IVA su lavori (10%)	€ 222.761,53	€ 163.650,96
c.1.2	IVA su somme a disposizione 22%	€ 61.930,00	69.520,00
c.1.3	IVA su imprevisti 10%	€ 0,00	32.730,19
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 284.691,53</b>	265.901,16
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 2.899.859,12</b>	<b>2.607.265,03</b>
	<b>ECONOMIE da mantenere a seguito di autorizzazione CMB</b>	<b>€ 140,88</b>	292.734,97
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C) arrotondato</b>	<b>€ 2.900.000,00</b>	<b>2900000</b>

di dare atto di procedere all'immediata esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L.76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.M. 77/2021, convertito con L. 108/2021, ma di subordinare comunque la consegna dei lavori all'acquisizione di parere endoprocedimentale della Regione Puglia (Vinca), più volte sollecitato con note prot.101474 del 10.11.2022, prot.99536 del 04.11.22, prot.97095 del 27.10.2022, per le motivazioni riportate nella **Determinazione di conclusione della 2^ Conferenza di servizi**;

Il contratto d'appalto tra questa Stazione appaltante e il Consorzio Stabile GANOSIS, veniva sottoscritto in data 21/02/2023 - Rep. 5131 e registrato presso il competente ufficio di Bari in 23/02/2023 con il numero 7933 Serie 1T;

#### **Procedura per affidamento servizi tecnici opzionali**

**Con Determinazione Dirigenziale n. 633 del 18/04/2023**, in ossequio della Determinazione Dirigenziale n.1501 del 23.12.2020, richiamata in premessa, tra l'altro, si:

#### **Prendeva atto:**

- della Determina di Valutazione di Incidenza n.464 del 30/01/2023 con prescrizioni rilasciata dalla Città Metropolitana di Bari, giusta nota prot. 9938 del 31/01/2023, relativa all'intervento in oggetto;
- della deroga dei termini di cui al p.to 9 del Nulla Osta n. 70/2022 del Parco dell'Alta Murgia, in ragione dei tempi necessari alla compiuta definizione dei termini dell'Accordo da definirsi con tutti i soggetti coinvolti, giusta nota pec del 17/04/2023 prot 37533 del 18/04/2023;
- dell'avvenuta aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE GANOSIS - SOCIETA' CONSORTILE, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1846 del 27.12.2022;

Affidava il Servizio di ingegneria e architettura finalizzato alla fase di esecuzione, consistenti nella Direzione Lavori, Contabilità e Misura, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Prestazioni da Geologo in tale fase relativo alla realizzazione dell'intervento di "Fruizione e valorizzazione della Cava dei dinosauri in località Pontrelli", allo stesso Appaltatore dei servizi tecnici in fase di esecuzione sopra richiamati, con le modalità precisate nello stesso punto 20, 20.1 e 20.2 del Capitolato Prestazionale e secondo quanto stabilito all'art.27 del Contratto d'Appalto;

#### **Recesso**

In data 31.03.2023 si svolgeva presso la sede comunale una riunione di coordinamento, convocata per le vie brevi, tra lo scrivente RUP, l'Arch. Egizia Gasparini (Progettista) e rappresentanti dell'impresa consorziata esecutrice OMOU S.c.a.r.l., anche al fine di stabilire la fase di inizio del cantiere; degli esiti della riunione veniva redatto dallo scrivente RUP apposito verbale, trasmesso al Consorzio con nota pec del 04/04/2023 per la sua sottoscrizione con cui richiamate le prescrizioni riportate sul Nulla Osta del Parco Nazionale dell'Alta Murgia n.70/2022, che subordinano l'inizio lavori alla sottoscrizione di apposito Accordo, come di seguito riportato:

- 9. Siano disciplinate, prima dell'inizio dei lavori e d'intesa con questo Ente, le modalità di gestione e fruizione del pubblico ai fini di una corretta gestione e conservazione del sito, mediante apposito Accordo, a norma della disciplina per le Zone D6 di cui all'art. 9, c. 3, della N.T.A del Piano;
- 10. Nel predetto accordo dovranno essere altresì concordate e disciplinate le modalità di gestione per la conservazione delle superfici ad habitat e delle specie presenti nell'area d'intervento;

e stante, la necessità di perfezionare le autorizzazioni con i privati relativi agli attraversamenti per la realizzazione della linea elettrica di cantiere (di competenza dell'aggiudicatario) si proponeva di posticipare la consegna dei lavori;

Il verbale sopra richiamato veniva sottoscritto digitalmente solo dall'Arch. Gasparini e non dal Consorzio aggiudicatario che con nota prot. 36110 del 13/04/2023 così comunicava:

- .... Visto il verbale del 31/03/2023 allegato alla vostra pec del giorno 04/04/2023, nello stesso sono riportate delle prescrizioni aggiuntive che sono emerse solo a seguito della vostra comunicazione. In merito alle prescrizioni dell'Ente Parco della Murgia richiamate nel verbale allegato di cui non si era a conoscenza ci riserviamo di valutarle, e si resta in attesa della copia del Nulla Osta del Piano dell'Alta Murgia e di tutti gli altri pareri per l'effettivo inizio dei lavori in area archeologica vincolata.

A seguito dell'acquisizione della deroga dei termini di cui al p.to 9 del Nulla Osta n. 70/2022 del Parco dell'Alta Murgia, in ragione dei tempi necessari alla compiuta definizione dei termini dell'Accordo da definirsi con tutti i soggetti coinvolti, giusta nota pec del 17/04/2023 prot 37533 del 18/04/2023, e dell'affidamento della Direzione dei lavori al Raggruppamento DODI MOSS S.R.L. - BARATTI FRANCESCO – LOREDANA MAGURANO e di cui al Provvedimento dirigenziale n. 633 del 18. 04.2023 si Autorizzava la Direzione dei Lavori alla Consegna dei Lavori dell'intervento di **"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"**, giusta nota prot. 38555 del 20.04.2023;

**Con Determinazione Dirigenziale n. 767 del 12/05/2023**, si:

prendeva atto della nota trasmessa dal CONSORZIO STABILE GANOSIS, prot.68 del 28/04/2023, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data con il numero 41116 relativa alla:

- richiesta di recesso dal contratto Rep. 5131 del 21/02/2023 ad oggetto: LAVORI DI INTERVENTO DI FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI. CUP J77B17000490001 – CIG 949876767F, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 del D.M. n. 49/2018, a causa dell'inutile decorso del termine di 45 giorni per la consegna dei lavori, ai sensi del comma 4 del citato DM;
- conseguente richiesta di rimborso delle spese contrattuali sostenute, quantificate in € 8.000,00, ai sensi del già citato comma 4 dell'art. 5 del D.M. 49/2018;

dava atto, pertanto che il ritardo nella consegna dei lavori, sebbene motivata da incombenti istruttori relativi all'acquisizione della V.inc.a. e alle prescrizioni riportate nel Nulla Osta del Parco superati soltanto in data 18/04/2023, è oggettivamente imputabile alla Stazione Appaltante;

accoglieva la suddetta istanza di recesso dal contratto, presentata dal CONSORZIO STABILE GANOSIS, con nota assunta al protocollo dell'Ente in data 28/04/2023 con il numero 41116, stante l'inopportunità di obbligare l'appaltatore a procedere comunque alla consegna dei lavori, nell'interesse di una sollecita realizzazione dell'opera, che potrebbe essere compromessa dall'esecuzione da parte di un operatore economico che manifesta la volontà di non eseguire i lavori.

stabiliva di procedere, secondo le previsioni della legge di gara, all'interpello, nell'ordine di graduatoria, dei concorrenti alla gara disponibili alla sottoscrizione di un nuovo contratto per l'esecuzione delle prestazioni, alle medesime condizioni dell'originario aggiudicatario;

**Considerato che** al fine di individuare il nuovo appaltatore e addivenire alla stipula del nuovo contratto, con nota prot. 47875 del 18/05/2023 si avviava la procedura di interpello con le modalità previste dall'art.110 commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016, invitando la ditta EdilAlta srl, 2<sup>a</sup> in graduatoria nella procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di **"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli**, ad esprimere entro il 24.05.2023 la propria disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori alle medesime condizioni già proposte

all'originario aggiudicatario in sede di offerta (ribasso del 27,345%) per l'importo complessivo di € 1.636.509,65 comprensivo di € 65.956,33 per oneri diretti della sicurezza oltre iva;

Con nota prot. 49498 del 23/05/2023 la ditta EDIL ALTA srl dichiarava la propria disponibilità ad accettare l'affidamento dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

DATO atto che dalle verifiche effettuate, tramite il FVOE e tramite il Servizio DURC dell'INAIL, non sono emersi, in merito al possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, elementi ostativi all'aggiudicazione in favore dell'operatore economico suddetto.

Per tutto quanto sopra esposto, ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento di **"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"** in favore della ditta EDIL ALTA srl al fine di non pregiudicare la realizzazione dell'opera e non compromettere il finanziamento concesso

Visti gli articoli 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 200 n.267;

Visto l'art.94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.17 del T.U.P.I. approvato con D.lgs. 30 marzo 2001 n.165;

Visti gli articoli dal 18 al 27 del Regolamento di Contabilità dell'Ente, "La Gestione del Bilancio" ed in particolare l'art. 18 "Impegno di spesa";

Visto il Codice dei Contratti Pubblici approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo n.163 del 12 aprile 2006, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, per quanto ancora vigente;

Visto il Decreto Sindacale n.44 dell'8.05.2019 con cui lo scrivente veniva nominato Dirigente del VI Settore e il successivo Decreto Commissariale n. 1 del 13.12.2022 di *conferma*;

Visto l'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n.241 recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Vista la D.G.C. n. 136 del 11/05/2023 "PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023-2025 DEL COMUNE DI ALTAMURA AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.L. N. 80/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 113/2021 E SS.MM.II E D.M. DEL 24 GIUGNO 2022. APPROVAZIONE;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 -bis della L. n. 241/90, introdotto dall'art.1, comma 41, della Leggn.190/2012, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, per tutto quanto sopra esposto e per i provvedimenti consequenziali da parte degli Uffici competenti,

#### DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;
- 2) **Aggiudicare, a seguito del recesso dell'originario aggiudicatario, e alle stesse condizioni proposte dallo stesso, all'impresa EDIL ALTA S.r.l., con sede in VIA DEL CARDONCELLO 22 ALTAMURA BA 70022 C.F. 03729550727 l'appalto per l'esecuzione dei lavori per l'intervento di "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli", ai patti e condizioni previsti dagli atti di gara e dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dall'offerta economica prodotta in sede di gara dall'originario aggiudicatario (CONSORZIO STABILE GANOSIS), con applicazione del ribasso del **27,345%** da applicarsi all'importo a b.a. (€2.161.658,96) e, pertanto, per l'importo contrattuale dei lavori rideterminato in€ 1.570.553,32, oltre a € 65.956,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;**
- 3) Di confermare, pertanto, il quadro economico rideterminato a seguito dell'espletamento della gara, approvato con determinazione **n. 1846 del 27.12.2022** come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO		Ante gara	Post gara
cod.	Descrizione	Importi (€)	Importi (€)
a.1	Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	2.161.658,96	2.161.658,96
a.2	Oneri sicurezza diretti non soggetti a ribasso	65.956,33	65.956,33



a.3	A detrarre ribasso del 27,345 % su a.1	0	591.105,64
a.4	<b>Importo lavori ribassato (a.1-a.3)</b>	<b>2.227.615,29</b>	<b>1.570.553,32</b>
	<b>Importo Totale lavori (a.1+a.2-a.3)</b>	<b>2.227.615,29</b>	<b>1.636.509,65</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1	Rilievi, diagnosi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00	€ 5.000,00
b.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 13.500,00	13.500,00
b.3	Imprevisti (ai sensi dell'art.149, c.2, D.Lgs. n.50/2016)	€ 40.000,00	327.301,93
b.4	Incentivo D.Lgs. n.50/2016, art. 113 c.3	€ 35.641,84	35.641,84
b.5	Incentivo D.Lgs. n.50/2016, art. 113 c.4	€ 8.910,46	8.910,46
b.6	Spese tecniche: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, etc.	€ 250.000,00	250.000,00
b.7	Spese pubblicità di gara	€ 3.500,00	3.500,00
b.8	Spese per assistenza archeologica e scavi, collaudi	€ 23.000,00	53.000,00
b.9	Opere di monitoraggio ambientale	€ 8.000,00	8.000,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 387.552,31</b>	<b>704.854,23</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>		
c.1.1	IVA su lavori (10%)	€ 222.761,53	€ 163.650,96
c.1.2	IVA su somme a disposizione 22%	€ 61.930,00	69.520,00
c.1.3	IVA su imprevisti 10%	€ 0,00	32.730,19
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 284.691,53</b>	265.901,16
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 2.899.859,12</b>	<b>2.607.265,03</b>
	<b>ECONOMIE da mantenere a seguito di autorizzazione CMB</b>	<b>€ 140,88</b>	292.734,97
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C) arrotondato</b>	<b>€ 2.900.000,00</b>	<b>2.900.000,00</b>

- 4) Di **di confermare** gli impegni di spesa assunte con determina n. 1860 del 28.12.2022 per la spesa complessiva di € **2.900.000,00**, IVA inclusa, così come segue:

fondi del V LIVELLO			p.c.f. 2.02.01.10.999		
cap.	bil.	codifica	denominazione	impegno	importo
1892612	2017	5.2.2.202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	1641/0	€ 900.000,00
1892612	2022	5.2.2.202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	1009/0	€ 1.000.000,00
1892612	2022	5.2.2.202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	1058/0	€ 1.000.000,00

- 5) Di trasmettere il presente atto al Servizio Appalti e Contratti al fine della formalizzazione del rapporto contrattuale, nella forma della scrittura privata autenticata;
- 6) Di trasmettere il presente atto all'impresa EDIL ALTA s.r.l.
- 7) Di confermare, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, che, in relazione al presente provvedimento, il sottoscritto dirigente non incorre in situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali.

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

**Ing. Biagio Maiullari**

**Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.123 del 01/06/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1641/0	<b>Data:</b> 31/05/2017	<b>Importo:</b> 871.863,80
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2017 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 949876767F	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 871.863,80 € -			
<b>Beneficiario:</b>	0008535 - SOC. EDIL ALTA S.R.L.			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

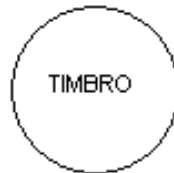
<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1243/0	<b>Data:</b> 01/03/2023	<b>Importo:</b> 1.000.000,00
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2023 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 949876767F	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 1.000.000,00 € -			
<b>Beneficiario:</b>	0008535 - SOC. EDIL ALTA S.R.L.			

**Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.123 del 01/06/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 1286/0	<b>Data:</b> 01/03/2023	<b>Importo:</b> 1.000.000,00
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2023 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 949876767F	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 1.000.000,00 € -			
<b>Beneficiario:</b>	0008535 - SOC. EDIL ALTA S.R.L.			

.....

ALTAMURA li, 31/05/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Francesco dott. FAUSTINO



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 959**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **STAFF 6SETT**

Oggetto: **PATTO PER BARI RETE INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA. INTERVENTO DI FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI. AFFIDAMENTO LAVORI AGGIUDICAZIONE. CUP J77B17000490001 - CIG 949876767F.**

Nr. adozione settore: **123**      Nr. adozione generale: **879**

Data adozione: **01/06/2023**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **31/05/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---